Gremium:	Sitzungsart:	Zuständigkeit:	Datum:
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss VG	öffentlich	Entscheidung	28.10.2026

Verfasser: Andreas Loeb	Fachbereich 4

Tagesordnung:

Vorberatung der Haushaltsansätze für das Jahr 2027

Ausschließungsgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

Sachverhalt:

Unterhaltung		
Hilfskrankenhaus	lfd. Unterhaltung	500,00 €
	Ansatz gesamt	**500,00 €**
Grundschule Mendig	lfd. Unterhaltung	15.000,00 €
	Fortführung der Malerarbeiten Flure/Klassenräume u. Bodenbeläge	50.000,00 €
	Sanierung Putzmittel-Lagerraum	20.000,00 €
	Ansatz gesamt	**85.000,00 €**
Grundschule Rieden	lfd. Unterhaltung	5.000,00 €
	Erneuerung Belag Schulhof (Wunsch der Schule)	45.000,00 €
	Ansatz gesamt	**50.000,00 €**
Grundschule Thür	lfd. Unterhaltung	6.000,00 €
	Sanierung Lehrer WC	8.000,00 €
	Malerarbeiten	4.000,00 €
	Erweiterung Klassenraum durch Abriss von drei Wänden Musikraum	10.000,00 €
	Ansatz gesamt	**28.000,00 €**
Mehrzweckhalle Rieden	lfd. Unterhaltung	5.000,00 €
	Ansatz gesamt	**5.000,00 €**
Verwaltungsgebäude	lfd. Unterhaltung	10.000,00 €

	Fassadensanierung West- u. Nordseite einschl. Gerüst	70.000,00 €
	Malerarbeiten Flur hinter Bürgerbüro u. Stahlzargen 3. OG	6.000,00 €
	Verlegung neue Glasfaserleitung einschl. Nebenarbeiten im Bereich Flur Fachbereich Finanzen wg. Defekt	3.500,00 €
	Ansatz gesamt	**89.500,00 €**
Brandschutz/Feuerwehrhäuser	lfd. Unterhaltung	15.000,00 €
Löschwasserzisternen	lfd. Unterhaltung	2.000,00 €
	Ansatz gesamt	**17.000,00 €**
KSK-Gebäude Archiv/IT	lfd. Unterhaltung	300,00 €
	Ansatz gesamt	**300,00 €**
Sozialer Wohnungsbau	Unterhaltung Tiny Häuser	20.000,00 €
	Ansatz gesamt	**20.000,00 €**
Mietwohngebäude Fallerstr. 47	lfd. Unterhaltung	500,00 €
	Ansatz gesamt	**500,00 €**
Parkplatz Mühlenstraße	Sanierung Schotterfläche	500,00 €
	Ansatz gesamt	**500,00 €**
Tourismusförderung/Radwege	Unterhaltung Radwege im Rahmen des Kreiskonzeptes u. touristischem Radwegenetz	35.000,00 €
	Ansatz gesamt	**35.000,00 €**
Unterhaltung Gewässer 3. Ordnung	Voraussichtliche Aufwendungen zur Unterhaltung der Gewässer 3. Ordnung; regelmäßige Pflegearbeiten an Gewässern durch die KommAktiv	60.000,00 €
	Ansatz gesamt	**60.000,00 €**

Ansatz Unterhaltungsarbeiten gesamt		**391.300,00 €**

Investitionen		
Verwaltungsgebäude	Büroausstattung	5.000,00 €
	Ansatz gesamt	**5.000,00 €**
Feuerwehrhäuser/Brandschutz	Machbarkeitsstudie Erweiterung Fwhäuser Mendig u. Rieden (Deckung aus Mitteln des Sondervermöges "RLP-Plan")	35.000,00 €
	Schaffung einer Löschwasserentnahmestelle Waldsee Rieden	5.000,00 €
	Neubau Feuerwehrhaus Thür anteilige Baukosten 2026; Übertragung aus 2026 von 499.700 €; zusätzlich Ansatz 2027: 200.300;	200.300,00 €
	VE 2027 i.H.v. 550.000 EUR; von der Ortsgemeinde erfolgt nach Bezug des neuen Feuerwehrgerätehauses eine Ausgleichszahlung in Höhe von 60.000 EUR	0,00 €
	Nachrüstung von Bundeswarnmitteln in bestehende Sirenenanlagen	14.000,00 €
	Ansatz gesamt	**254.300,00 €**
Grundschule Mendig	Ansatz für Planungsleistungen und Baukosten zum Anbau Ganztagsschule; Übertragung aus 2026 nach 2027; Es wird von einer Förderung i.H.v. 70% durch den Bund und 6,5% durch den Landkreis ausgegangen. Der kommunale Eigenteil soll aus Mitteln des Sondervermögens gedeckt werden.	2.865.000,00 €

	VE 2027 (1.475.000 EUR)	0,00 €
	Anschaffung von 2 Klassenschränken (1.500 EUR) u. 8 Sideboards (6.800 EUR), eines Personalschranks betreuende GS (1.700 EUR) Anschaffung eines neuen Sofas (2.000 EUR) sowie ein vorsorglicher Ansatz für weitere Ausstattung Ganztagsschule (20.000 EUR)	32.000,00 €
	Neueinrichtung Lehrerzimmer (es erfolgt eine Zuwendung des Landes in gleicher Höhe)	5.000,00 €
	Erneuerung Kunstrasenbelag Minispielfeld	25.000,00 €
	Sitzkombination für Außenbereich (gedeckt durch Landeszuschuss)	18.000,00 €
	Schulgartenprojekt (Übertragung aus 2026, 15.000 EUR) Gesamtkosten 30.000 EUR, Förderung Land 15.000 EUR	15.000,00 €
Grundschule Rieden	Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach des Anbaus einschl. Batteriespeicher (Deckung durch KIPKI Mittel	40.000,00 €
Grundschule Thür	Sonnenschutz innen für 2 Klassenräume - Oberlichter	4.000,00 €
	Anschaffung Fahrradunterstand für Lehrkräfte (vorbehaltl. Zustimmung Ältestenrat); Übertragung aus 2026	0,00 €
	Ansatz gesamt	**3.004.000,00 €**
sonstige Investition, Städtebau	restliche Kompensationszahlung an die Stadt Mendig aufgrund Rathausanbau (vorsorglich, sofern Abrechnung nicht mehr in 2026 erfolgen kann)	70.650,00 €
	Ansatz gesamt	**70.650,00 €**
Tourismusförderung/Radwege		

	Planungskosten zur Anlegung einer Radwegeverbindung Mendig-Maria Laach;	60.000,00 €
	VE 2027: 65.000 EUR	0,00 €
	Gutachterkosten im Zusammenhang mit der Anlegung einer Radwegeverbindung Mendig-Maria-Laach	100.000,00 €
	Ansatz gesamt	**160.000,00 €**
Hochwasserschutz/Naturschutz	Grunderwerb für die Umsetzung von Maßnahmen aus Hochwasservorsorgekonzepten (Übertragung aus 2026, 7.500 EUR); Landesförderung bis zu 70 %	17.500,00 €
	Umsetzung von Maßnahmen aus Hochwasserschutzkonzept Thür, Optimierung Durchfluss; Übertragung aus 2026 i.H.v. 70.000 EUR	170.000,00 €
	Grunderwerb für die Umsetzung der Maßnahme Optimierung Durchfluss, Übertragung der Mittel aus 2026 in Höhe von 10.000 EUR	0,00 €
	Umsetzung von Maßnahmen aus dem HWVK Mendig; Grunderwerb für die Schaffung von Entlastungsflächen; Übertragung aus 2026 in Höhe von 17.000 EUR voraussichtliche Landesförderung 70%	23.000,00 €
	Maßnahmen zum Hochwasserschutz an Bachläufen u. Gewässern	12.000,00 €
	Grunderwerb NSG Thürer Wiesen; Übertragung aus 2026 in Höhe von 1.800 EUR; Landesförderung bis zu 90 %	16.200,00 €
	Ansatz für den Ankauf von Ackergrundstücken; 2027 höherer Bedarf zum Erwerb mgl. Tauschflächen; Übertragung aus 2026 in Höhe von 30.000 EUR	0,00 €

	vorsorglicher Ansatz Grunderwerb Vernetzung Thürer Wiesen/Banner Wiesen (Landeszuweisung i.H.v. 90%)	5.000,00 €
	Ansatz gesamt	**243.700,00 €**
Gewässer	Planungs- u. Gutachterkosten für die Erneuerung Gewässerkanal Kirchstraße in Thür	100.000,00 €
	Ansatz gesamt	**100.000,00 €**
Sozialer Wohnungsbau	Neuveranschlagung Mittel für Erwerb von möblierten Tiny-Häusern einschließlich Transport und Erschließung. Es erfolgt Gegenfinanzierung durch den Landkreis in Höhe von 100%	350.000,00 €
	Ansatz gesamt	**350.000,00 €**
Ansätze Investitionskosten gesamt		**4.187.650,00 €**

Hinweis zur Finanzierung:
Die erforderlichen Haushaltsmittel werden in den Haushaltsplan 2027 ff eingestellt.

Beschlussvorschlag:
Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat die Haushaltsansätze zu den im Sachverhalt vorgestellten Maßnahmen in den Haushaltsplan für das Jahr 2027 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
Zustimmungen
Ablehnungen
Stimmenenthaltungen