

Niederschrift

über die

Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses des Verbandsgemeinderats Mendig

Sitzungstermin: **Mittwoch, den 06.11.2024**

Sitzungsbeginn: **19:55 Uhr**

Sitzungsende: **21:02 Uhr**

Sitzungsort: **Großen Ratssaal der Verbandsgemeindeverwaltung
Mendig, 2. OG, Zimmer Nr. 43, Marktplatz 3, 56743 Mendig**

Anwesend waren:

Bürgermeister

Herr Jörg Lempertz

Vorsitzender, Mandat niedergelegt

Erster Beigeordneter

Herr Joachim Plitzko

Mandat niedergelegt

Beigeordneter

Herr Ralf Kraut

Herr Alexander Müller

Mandat niedergelegt

CDU

Herr Franz Daub

Herr Mike Pickel

Herr Jürgen Reimann

Herr Stefan Schneider

Herr Rudolf Wingender

Fraktionsvorsitzender

FWG VG

Herr Tobias Genn

Herr Tim Herrmann

Herr Rainer Hilger

Fraktionsvorsitzender beratende Teilnahme

SPD

Herr Walter Krings

Herr Armin Retterath

Vertreter der Lehrer

Frau Anke Groß

Frau Diana Pretz

TOP 2

TOP 2

Vertreter der Eltern

Herr David Engebrecht

TOP 2

Bündnis 90 / Die Grünen

Herr Ralf Montermann

Ortsbürgermeister beratende Teilnahme

Herr Rudolf Schüller

Ortsbürgermeister Volkesfeld

Herr Stefan Zepp

Ortsbürgermeister Bell

Verwaltung

Herr Andreas Loeb

Herr Stefan Pauly

Frau Jennifer Simon

Presse

Abwesend waren:

Der Vorsitzende stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschuss des Verbandsgemeinderates vom 02.11.2023 werden keine Bedenken erhoben.

Tagesordnung Öffentliche Sitzung

1. Verpflichtung von Ausschussmitgliedern die nicht dem Rat angehören
2. Antrag auf Errichtung eines Schulgartens an der Grundschule Pfarrer-Bechtel
3. Vorberatung Haushaltsansätze 2025
4. Mitteilungen

Öffentliche Sitzung

Tagesordnungspunkt: 1

Verpflichtung von Ausschussmitgliedern die nicht dem Rat angehören

Sachverhalt:

Nach Nr. 5 VV zu § 46 i.V.m. § 30 Abs. 2 GemO sind Ausschussmitglieder, die nicht dem Rat angehören, öffentlich durch Handschlag zu verpflichten. Dies gilt vornehmlich für die Schweige- und Treuepflicht und die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten.

Ausschussmitglieder sind zur Verschwiegenheit über solche Angelegenheiten verpflichtet, deren Geheimhaltung besonders vorgeschrieben oder ihrer Natur nach erforderlich oder vom Ausschuss aus Gründen des Gemeinwohls oder zum Schutze berechtigter Interessen einzelner beschlossen ist.

Die dem Ausschussmitglied obliegende Treuepflicht fordert ein aktives Handeln im Interesse der Verbandsgemeinde Mendig.

Der Bürgermeister verpflichtet die Ausschussmitglieder, die nicht dem Rat angehören, entsprechend den VV Nr. 5 zu § 46 i.V.m. § 30 Abs. 2 GemO namens der Verbandsgemeinde Mendig durch Handschlag. Gleichzeitig weist er auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten, vornehmlich der Schweige- und Treuepflicht sowie auf die Ausübung des Amtes nach Gewissensüberzeugung, hin.

Ausschussmitglieder, die nicht dem Rat angehören:

Stefan Schneider
Tobias Genn

Tagesordnungspunkt: 2

Antrag auf Errichtung eines Schulgartens an der Grundschule Pfarrer-Bechtel

Sachverhalt:

Die Grundschule Pfarrer-Bechtel soll einen Schulgarten erhalten. Die Schulleitung hat einen entsprechenden Antrag an die Verbandsgemeinde als Schulträger gestellt. Dieser soll auf der heutigen Grünfläche unterhalb der Schulhöfe entstehen (östliche Richtung). Frau Pretz wird die Konzeption im Rahmen der Sitzung vorstellen.



Hinweis zur Finanzierung:

Ein Teil der erforderlichen Kosten soll durch Spenden finanziert werden. Die Kosten für die straßenseitige Errichtung einer Zaunanlage, die Herstellung eines Außenwasseranschlusses sowie die Anschaffung eines Gerätehauses / Gerteschranks sollen von der Verbandsgemeinde getragen werden und wären in den Haushalt 2025 entsprechend einzustellen.

Beschluss:

Der Ausschuss nimmt den Sachverhalt zustimmend zur Kenntnis und unterstützt das Projekt Schulgarten. Für das Haushaltsjahr 2025 sollen dafür Mittel i.H.v. 15.000 EUR bereitgestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

X

Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

Tagesordnungspunkt: 3
Vorberatung Haushaltsansätze 2025

Sachverhalt:

Unterhaltungsarbeiten		
Grundschule Mendig	lfd. Unterhaltung	15.000,00 €
	Sanierungsarbeiten Maler Klasse 1 und 2	20.000,00 €
	Modernisierung Elektroleitungsnetz Klasse 1 und 2	30.000,00 €
	Sanierung Fußboden Flur vor Sporthalle und Umkleide	10.000,00 €
	gesamt	75.000,00 €
Grundschule Rieden	lfd. Unterhaltung	5.000,00 €
	neuer Bodenbelag Schulhof Streichung	20.000,00 €
	Überprüfung und Erweiterung Elektroleitungsnetz Klassenräume	5.000,00 €
	regensicherer Außenbriefkasten Kürzung	3.000,00 € 1.500,00 €
	gesamt	33.000,00 € 11.500,00 €
Grundschule Thür	lfd. Unterhaltung	6.000,00 €

	Malerarbeiten Flur und Treppenhaus	6.000,00 €
	Parkettaufbereitung Mehrzweckraum	3.000,00 €
	gesamt	15.000,00 €
Verwaltungsgebäude	lfd. Unterhaltung	10.000,00 €
	Neuveranschlagung Sanierung Turm Dach einschl. Gerüst	35.000,00 €
	Restarbeiten Portal	4.000,00 €
	Modernisierung Aufzug	55.000,00 €
	Hinweisbeschilderung Rathaus	5.000,00 €
	neue Nebeneingangstür Zugang Rathaus vom Innenhof	3.000,00 €
	gesamt	112.000,00 €
Feuerwehrrhäuser/Brandschutz	lfd. Unterhaltung	15.000,00 €
	Nebeneingangstür FFW Mendig Halle vorn	3.000,00 €
	Rückbau Sirenenanlagen	5.000,00 €
	gesamt	23.000 €

Mehrzweckhalle Rieden	lfd. Unterhaltung	5.000,00 €
	Neuveranschlagung und Erhöhung Ansatz Heizungsanlage einschl. Demontage und Entsorgung. Es erfolgt eine Kostenbeteiligung der OG Rieden i.H.v. 38% Zudem wurde ein Antrag auf Förderung aus dem Investitionsstock gestellt.	235.000,00 €
	gesamt	240.000,00 €
Sozialer Wohnungsbau	Unterhaltung Tiny Häuser Die Veranschlagung u. Bewirtschaftung erfolgen künftig im Bereich Asyl	5.000,00 €
	gesamt	5.000,00 €
Mietwohngebäude Fallerstr. 47	lfd. Unterhaltung	500,00 €
	gesamt	500,00 €
Unterhaltung Gewässer 3. Ordnung	Voraussichtliche Aufwendungen zur Unterhaltung der Gewässer 3. Ordnung; regelmäßige Pflegearbeiten durch die KommAktiv	40.000,00 €
	gesamt	40.000,00 €
Parkplatz Mühlenstraße	Sanierung Schotterfläche	500,00 €
	gesamt	500,00 €

Tourismusförderung/Radwege	Unterhaltung Radwege im Rahmen Kreiskonzept u. Tourismusförderung	25.000,00 €
	gesamt	25.000,00 €
Unterhaltungsarbeiten gesamt		569.000,00 € 547.500,00 €

Investitionen		
Verwaltungsgebäude	Überdachung Balkon Rathaus	
	Streichung	12.000,00 €
	Verkleidung Fahrradunterstand und 5 Anlehnbügel	4.000,00 €
	Büroausstattung	10.000,00 €
	gesamt	26.000,00 € 14.000,00 €
Feuerwehrrhäuser/Brandschutz	Zuschuss an die Ortsgemeinde Volkesfeld zur gemeinsamen Nutzung des neu zu errichtenden Carports i.H.v. 50 %	5.000,00 €
	Erneuerung Löschwasserzisterne für das Gewerbegebiet Bell; Einbau einer Löschwasserzisterne	80.000,00 €
	Neubau Feuerwehrrhaus Thür HH-Ansatz 2025	320.000,00 €
	VE 2025	340.000,00 €

		gesamt	405.000,00 €
Grundschule Mendig	Errichtung einer Photovoltaikanlage (60 kWp) mit Speicher auf der Dachfläche 2. Bauabschnitt (Planung und Baukosten). Förderung durch KIPKI i.H.v. Förderung 100 %		200.000,00 €
	Planungsleistungen zum Anbau einer Planungsleistungen zum Anbau eines Anbaus mit Mensa, Personalräumen, Ruhe- u. Umkleideräumen, Toiletten sowie einem Aufzug		
	Ansatz 2025:		100.000,00 €
	VE 2025	5.050.000,00 €	
	Schulgartenprojekt (neu) Anschaffung eines Gartengerätehauses, einer Zisterne einschl. Einbau und Herstellung einer Außenzapfstelle.		15.000,00 €
		gesamt	315.000,00 €
Hochwasservorsorge/Naturschutz	Grunderwerb für die Umsetzung von Maßnahmen aus den Hochwasservorsorgekonzepten (40.000 € HWVK Mendig, 17.500 € HWVK Thür)		57.000,00 €
	Umsetzung von Maßnahmen aus dem Hochwasservorsorgekonzept Thür, Optimierung Durchflussmenge Einlaufbauwerk Straßendamm B262 (Für die Maßnahme soll ein Förderantrag gestellt werden. Es wird von einer Förderung i.H.v. bis zu 70% ausgegangen.		100.000,00 €
	Renaturierung Kellbach (Teilbereich Laacher Str. bis Schultheisstraße) Die Maßnahme wird vom Land RLP mit bis zu 70 % gefördert.		70.000,00 €

	Grunderwerb Thürer Wiesen	18.000,00 €
	Grunderwerb zur Vernetzung NSG Thürer Wiesen mit Banner Wiesen	5.000,00 €
	gesamt	250.000,00 €
Sozialer Wohnungsbau	Übertragung der restlichen Mittel aus 2024 für den Erwerb von möblierten Tiny-Häusern ein- schließlich Transport und Er- schließung (Betrag ca., Stand 29.10.2024)	1.400.000,00 €
	gesamt	1.400.000,00 €
Tourismusförderung/Radwege	Erneuerung der Beleuchtung Besucherbergwerk	125.000,00 €
	Planungskosten Radwegeausbau Bell-Rieden (aus Kreiskonzept) Für die Maßnahme kann ein Antrag auf Förderung aus dem Programm Stadt u. Land gestellt werden. Die Förderung beträgt bis zu 75% der zuwendungsfähigen Kosten.	20.000,00 €
	gesamt	145.000,00 €
Investitionskosten gesamt		2.541.000,00 € 2.529.000,00 €

Hinweis zur Finanzierung:

Die erforderlichen Haushaltsmittel werden in den Haushalt 2024 aufgenommen.

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den vorgestellten Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt der Aufnahme der im Sachverhalt aufgeführten Maßnahmen in den Haushaltsplan 2025 zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

Tagesordnungspunkt: 4
Mitteilungen

Keine Mitteilungen.

Vorsitzender
Jörg Lempertz

Schriftführer
Jennifer Simon