

## Niederschrift

über die

### Sitzung des Werkausschusses des Verbandsgemeinderats Mendig

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 29.04.2025</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>20:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>21:07 Uhr</b>
<b>Sitzungsort:</b>	<b>Großen Ratssaal der Verbandsgemeindeverwaltung Mendig, 2. OG, Zimmer Nr. 43, Marktplatz 3, 56743 Mendig</b>

#### Anwesend waren:

##### **Vorsitzender**

Herr Jörg Lempertz

Vorsitzender, Mandat niedergelegt

##### **Erster Beigeordneter**

Herr Joachim Plitzko

Mandat niedergelegt

##### **Beigeordneter**

Herr Alexander Müller

Mandat niedergelegt

##### **CDU**

Herr Winfried Berresheim

Herr Franz Daub

Herr Mike Pickel

Vertretung für Herrn Jürgen Reimann

##### **FWG VG**

Herr Alfred Nett

##### **SPD**

Herr Walter Krings

##### **Bündnis 90 / Die Grünen**

Herr Ralf Montermann

##### **Ortsbürgermeister beratende Teilnahme**

Herr Lukas Ellerich

Ortsbürgermeister Thür

##### **Verwaltung**

Herr Andreas Loeb

Frau Jennifer Simon

Herr Georg Stein

Werkleiter

Schriftführer

##### **Weitere Referenten**

Herr Onat Eren

Referent TOP 1

#### Abwesend waren:

##### **Beigeordneter**

Herr Ralf Kraut

**CDU**

Herr Markus Merkle  
Herr Jürgen Reimann

Fraktionsvorsitzender; Vertreten durch Herrn  
Mike Pickel

**FWG VG**

Herr Jörg Schmidt

Der Vorsitzende stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Änderung der Tagesordnung:

Die Tagesordnung wird einstimmig um den Tagesordnungspunkt 7 neu „Jahresvertragsarbeiten Kanalinspektion und Grubenentleerung VG Mendig 2025-2028“ ergänzt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

## **Tagesordnung Öffentliche Sitzung**

1. Vorstellung Bedarfsplanung Ersatzwasserversorgung Rieden Volkesfeld
2. Hydraulische Zustandsanalyse Wassernetz Mendig, Thür und Bell
3. Auftragsvergabe Betonsanierung RÜB Niedermendig Ingenieurleistungen
4. Betonsanierung RÜB Niedermendig Ermächtigung zur Ausschreibung und Vergabe
5. Sachstand RRB Thür und Umbau Absperrschieber
6. Bau einer Feststoffrückhaltung "RÜ Schulstraße" Mendig
7. Jahresvertragsarbeiten Kanalinspektion und Grubenentleerung VG Mendig 2025-2028
8. Mitteilungen

## Öffentliche Sitzung

Tagesordnungspunkt: 1

### Vorstellung Bedarfsplanung Ersatzwasserversorgung Rieden Volkesfeld

#### Sachverhalt:

Die Wasserversorgung des Ortsnetzes Volkesfeld und der Riedener Mühlen mit einem Teilbereich von Kirchwald erfolgt über den Fremdwasserbezug vom Wasserversorgungs-Zweckverband Maifeld-Eifel, an einer Übergabestelle in Wabern. Das Netz Volkesfeld-Riedener Mühlen ist nicht mit Ortsnetz Rieden verbunden, so dass die Wasserversorgung hier eine sogenannte Inselversorgung darstellt.

Um im Falle einer Wasserunterbrechung in der Zubringerleitung dennoch das Netz mit Trinkwasser versorgen zu können, wurden mehrere Varianten zur Verbindung der Ortsnetze Rieden und Volkesfeld durch das Ingenieurbüro Becker untersucht.

Im Rahmen der Sitzung des Werkausschusses stellt Dr. Eren vom Ingenieurbüro Becker die Bedarfsplanung Ersatzwasserversorgung Rieden / Volkesfeld und die sich daraus abzuleitenden Maßnahmen vor.

#### Hinweis zur Finanzierung:

- Entfällt-

#### Beschluss:

Der Werkausschuss nimmt die vorgestellte Bedarfsplanung zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Werkleitung, die Planungen für eine Ersatzwasserversorgung der Ortsgemeinde Volkesfeld weiter zu verfolgen.

#### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

## **Tagesordnungspunkt: 2**

### **Hydraulische Zustandsanalyse Wassernetz Mendig, Thür und Bell**

#### **Sachverhalt:**

Der Eigenbetrieb Wasser- und Abwasserwerk der Verbandsgemeinde Mendig beabsichtigt die Versorgungsverhältnisse und die Netzhydraulik transparenter sowie die Erneuerungs- und die Betriebskosten günstiger zu gestalten. Es soll eine strukturelle und hydraulische Zustandsanalyse für die Optimierung des Verteilnetzes der Stadt Mendig sowie der Ortschaften Thür und Bell durchgeführt werden. Hierzu soll die großräumige Verteilung des Wassers mittels gängiger Analyse- und Planungsverfahren untersucht sowie die Netzmodellierung aus dem Geoinformationssystem (GIS)-Datenbestand und den Daten der Verbrauchsabrechnung vorgenommen werden.

Die Verhandlung über ein Honorarangebot erfolgte am 26.03.2025 mit dem Ingenieurbüro Berthold Becker aus Bad Neuenahr-Ahrweiler und schloss mit einer Angebotssumme von 24.440 € netto ab. Das Verhandlungsergebnis wurde im Anschluss in einem schriftlichen Angebot festgehalten. Die Prüfung der Bieterernennung ergab keine Besonderheit. Das Ingenieurbüro ist qualifiziert und zur Ausführung der Maßnahme geeignet und hat bereits die hydraulische Zustandsanalyse des Wassernetz für die Ortschaften Rieden und Volkesfeld in 2024 durchgeführt.

Da es sich bei der durch ein Ingenieurbüro zu Erbringenden Leistung um eine Bedarfsplanung im Sinne § 3 HAOI handelt und die Schätzkosten unterhalb einer Auftragssumme von 25.000 € netto liegen, wurde entsprechend der vergaberechtlichen Möglichkeiten ohne Einholung weiterer Angebote, mit nur einem Ingenieurbüro verhandelt.

Anmerkung: Da das Wasserwerk vorsteuerabzugsberechtigt ist, nur die Nettobeträge kassenwirksam

#### **Hinweis zur Finanzierung:**

Mittelansatz 2025: Konto Nr.: 440001: 140.000 €

#### **Beschluss:**

Der Werkausschuss nimmt den Sachverhalt zustimmend zur Kenntnis und beauftragt das Ingenieurbüro Berthold Becker aus Bad Neuenahr-Ahrweiler mit der hydraulischen Zustandsanalyse des Wassernetzes Mendig, Thür und Bell, zum Angebotspreis i.H.v. 24.440,00 € (netto).

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

**Tagesordnungspunkt: 3**

**Auftragsvergabe Betonsanierung RÜB Niedermendig Ingenieurleistungen**

**Sachverhalt:**

Das Regenüberlaufbecken (RÜB) Niedermendig befindet sich an der B256 zwischen Thür und Mendig und hat die Aufgabe, zufließendes Mischwasser aus der Kanalisation bei Regenereignissen zu drosseln und zwischen zu speichern, um Überlastungen der Zentralkläranlage Mendig zu verhindern. Das Becken wurde 1993 errichtet und weist mittlerweile im Bereich des Trennbauwerks und des Durchlaufbeckens verschiedene altersbedingte Mängel am Beton auf.

Es ist geplant, die Mauerkronen sowie Schadstellen an den Wandflächen zu sanieren. Außerdem sollen die Profilierungen in den Schächten und den Bauwerken ausgebessert werden.

Die Maschinen- und die Mess-/Regelungs- und Steuertechnik wurden bereits in den letzten Jahren erneuert. Somit stellt die Betonsanierung den letzten Abschnitt der Gesamtsanierung der Anlage dar.

Die Verhandlung über ein Honorarangebot erfolgte am 20.02.2025 mit dem Ingenieurbüro IBS aus Mayen und schloss mit einer Angebotssumme von 29.448,19 € brutto (24.746,38 € netto) ab. Das Verhandlungsergebnis wurde im Anschluss in einem schriftlichen Angebot festgehalten. Die Prüfung der Bietergebnung ergab keine Besonderheit. Das Ingenieurbüro ist qualifiziert und zur Ausführung der Maßnahme geeignet und hat bereits die Betonsanierung im RÜB Thür geplant und fachtechnisch begleitet.

Da es sich bei der durch ein Ingenieurbüro zu erbringenden Leistung um eine Bedarfsplanung im Sinne § 3 HAOI handelt und die Schätzkosten unterhalb einer Auftragssumme von 25.000 € netto liegen wurde vergaberechtlichen Möglichkeiten, ohne Einholung weiterer Angebote, mit nur einem Ingenieurbüro verhandelt.

**Hinweis zur Finanzierung:**

Mittelansatz 2025:                      Konto Nr. 352101                      230.000 €

**Beschluss:**

Der Werkausschuss nimmt den Sachverhalt zustimmend zur Kenntnis und beauftragt das Ingenieurbüro IBS aus Mayen mit der Planung der Betonsanierung des RÜB Niedermendig über 29.448,19 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

**Tagesordnungspunkt: 4**

**Betonsanierung RÜB Niedermendig Ermächtigung zur Ausschreibung und Vergabe**

**Sachverhalt:**

Wie bereits im TOP „Auftragsvergabe Betonsanierung RÜB Niedermendig Ingenieurleistungen“ erläutert, soll im Regenüberlaufbecken (RÜB) Niedermendig eine Betonsanierung durchgeführt werden. Das Ingenieurbüro IBS aus Mayen soll die Planungsleistungen kurzfristig durchführen, so dass die Maßnahme zeitnah ausgeschrieben und im Anschluss an den wirtschaftlich günstigsten Bieter vergeben werden kann. Die Maßnahme soll in 2025 durchgeführt und abgeschlossen werden.

Die Betonsanierung wird nach vorläufiger Kostenschätzung rd. 200.000 EUR brutto kosten. Die Maßnahme soll in 2025 abgeschlossen werden.

**Hinweis zur Finanzierung:**

Mittelansatz 2025:                      Konto Nr. 352101      230.000 €

**Beschluss:**

Der Werkausschuss ermächtigt den Werkleiter, den Auftrag nach erfolgter Ausschreibung an den wirtschaftlich günstigsten Bieter zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

## Tagesordnungspunkt: 5

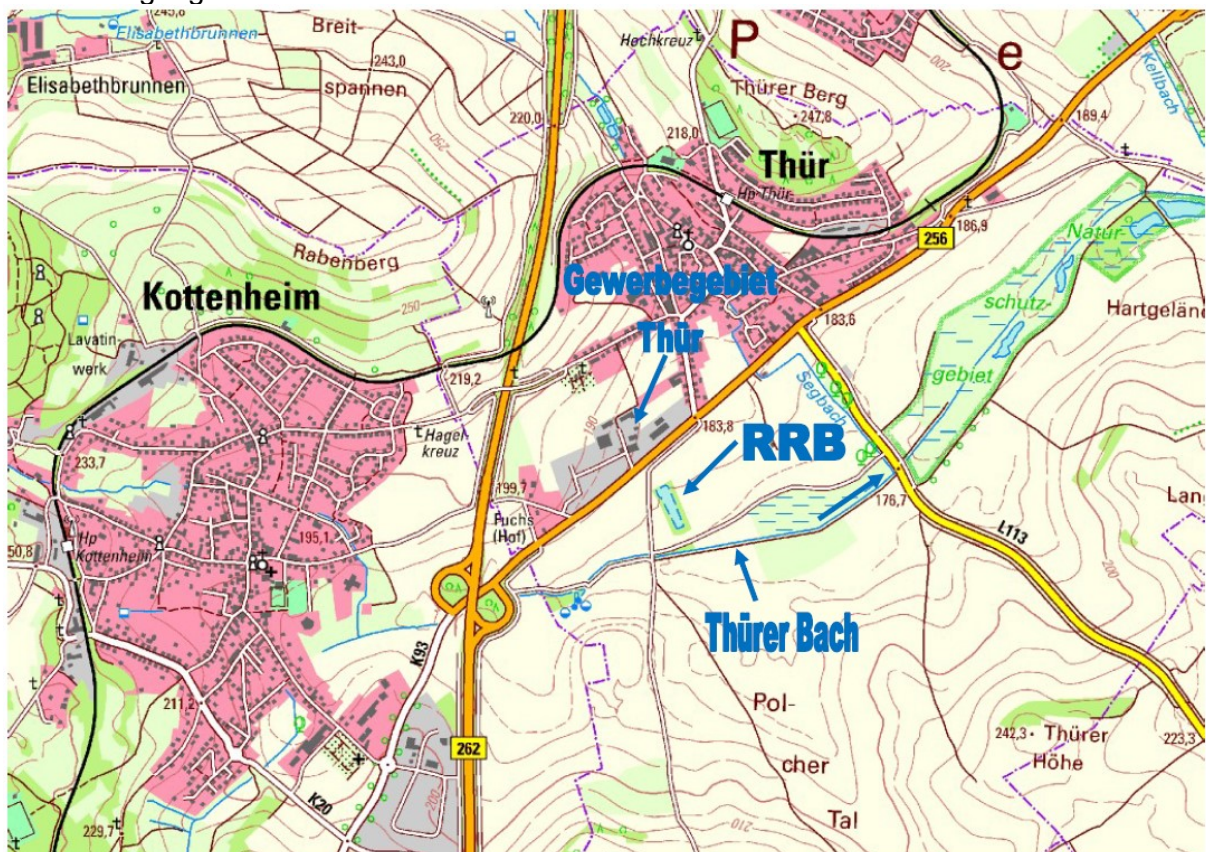
### Sachstand RRB Thür und Umbau Absperrschieber

#### Sachverhalt:

Das Regenrückhaltebecken (RRB) Thür befindet sich in den Thürer Wiesen, zwischen der L113 und der B262 und hat die Aufgabe, Niederschlagsabflüsse zu puffern und gedrosselt (507 l/s) in den Thürer Bach oberhalb des Naturschutzgebietes „Thürer Wiesen“ einzuleiten. Das RRB wurde 1985 als Erdbecken mit einem Volumen von ca. 14.400 m<sup>3</sup> errichtet und hat ein Einzugsgebiet von 84,6 ha. Die Zuflüsse bestehen hauptsächlich aus der Oberflächenentwässerung der B262, dem Regenüberlauf Schulstraße, dem Regenüberlauf des Kellbachs in Obermendig sowie der Straßenentwässerung des Gewerbegebietes Thür.

In 2022 wurden umfangreiche Sanierungsarbeiten am Rückhaltebecken durchgeführt. Im Wesentlichen waren diese:

- Erneuerung des maroden Überlaufschachtes
- Bau eines Ablaufschachtes mit Absperrschieber
- Entsorgung von 1.200 m<sup>3</sup> Sediment.



Durch den Unfall eines mit Heizöl beladenen Tanklastzuges auf der B262 am 21.02.2025 gelangte eine größere Menge Heizöl über die Oberflächenentwässerung der B262 durch das RRB in den Thürer Bach und das Feuchtgebiet Thürer Wiesen. Von den ca. 13.000 Liter Heizöl konnte ein Großteil des Öls durch schließen des Absperrschiebers innerhalb des Beckens zurückgehalten werden.

Anhand der vor Ort installierten Messtechnik konnte nachgewiesen werden, dass bereits zum Zeitpunkt der Alarmierung der Rettungskräfte Heizöl im RRB zufließte. Wenige Minuten später konnte der Absperrschieber manuell verschlossen werden und so das weitere Nachlaufen von Heizöl in das Feuchtgebiet verhindert werden.



Als Konsequenz aus diesem Unglücksfall ist geplant, den vorhandenen Absperrschieber am Beckenablauf mit einem elektrischen Stellantrieb zu versehen. Mit dieser Umrüstung und Anschluss an die Fernwirktechnik des Abwasserwerkes kann der Schieber in Zukunft aus der Ferne geschlossen werden. Dazu sind folgende Arbeiten nötig:

- Einbau eines elektrischen Stellantriebes
- Herstellung Stromanschluss mit Zähleranschlusssäule
- Kabelverlegung innerhalb des Geländes (ca. 170 m)
- Bau der Steuerungs- und Fernwirktechnik mit Schaltschrank
- Erstellung eines Ex-Schutz Gutachtens.

Die Kostenschätzung zur Umsetzung der Arbeiten belaufen sich auf ca. 30.000 € (brutto).

### Hinweis zur Finanzierung:

Kein Mittelansatz in 2025.

Die Mittel können durch Einsparungen bei Konto Nr. 01421 (Baukostenzuschuss Zentralkläranlage Mendig) bereitgestellt werden, da sich dort die Fertigstellung von Baumaßnahmen nach 2026 verschiebt und somit Teile der veranschlagten Mittel im Wirtschaftsplan 2025 nicht auszahlungswirksam werden.

### Beschluss:

Der Werkausschuss nimmt den Sachverhalt zustimmend zur Kenntnis und ermächtigt den Werkleiter, die entsprechenden Aufträge zur Umrüstung des Absperrschiebers zu erteilen. Der außerplanmäßigen Auszahlung wird zugestimmt.

### Abstimmungsergebnis:

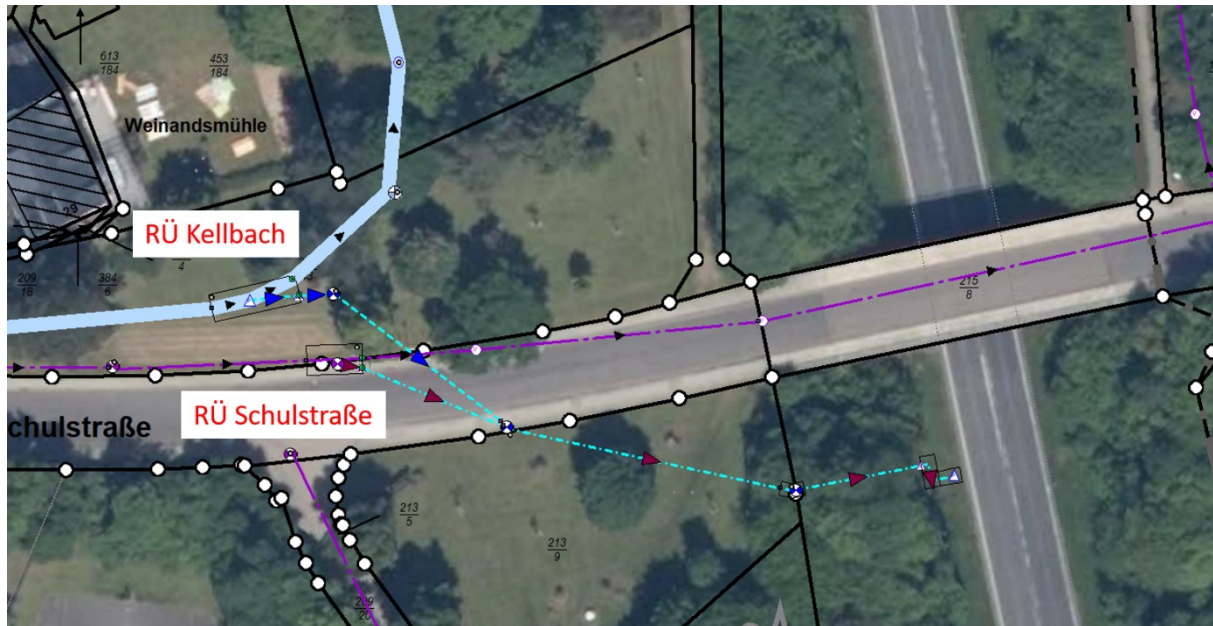
Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

## Tagesordnungspunkt: 6

### Bau einer Feststoffrückhaltung "RÜ Schulstraße" Mendig

#### Sachverhalt:

Der Regenüberlauf (RÜ) Schulstraße befindet sich in Obermendig in Schulstraße vor der Überführung der B262 und hat die Aufgabe, zufließendes Mischwasser aus der Kanalisation bei starken Niederschlagsereignissen abzuschlagen um somit eine Überlastung der unterhalb liegenden Kanalisation zu verhindern. Das abgeschlagene Mischwasser fließt über den Entwässerungskanal der Bundesstraße 262 in das Regenrückhaltebecken Thür und wird von dort gedrosselt in den Thürer Bach eingeleitet.



Auf Grund der zunehmenden Verwendung von Feuchttüchern und vergleichbaren Kosmetikprodukten und der damit einhergehenden falschen Entsorgung über die Toiletten kommt es vermehrt zu Betriebsstörungen bei Entleerungspumpen und es erfolgt ein Eintrag ins Gewässer bei stärkeren Niederschlagsereignissen. Der Eintrag ins Gewässer stellt sich hier besonders problematisch dar, da die abgeschlagenen Wassermengen oberhalb des Naturschutzgebietes Thürer Wiesen und in die geplanten Erweiterungsflächen eingeleitet werden.

Aus den vorgenannten Gründen ist es zur mechanischen Reinigung der Abschlagsmengen erforderlich, eine Rechenanlage im RÜ Schulstraße zu installieren.

#### GIWA-Siebrechenanlage:

Bei der GIWA-Siebrechenanlage erfolgt die Absteifung der vertikal angeordneten Rechenstäbe über einen sowohl in vertikaler als auch horizontaler Richtung beweglichen Abstreifkamm, der in einer Rotationsbewegung von der Abschlagsseite her in den Rechen greift und diesen nach unten abstreift. Kommt es zu einer Verlagerung, bspw. durch größere Störstoffe, so kann der Rechen nach hinten auslenken und es kommt nicht zum Ausfall. Ein weiterer Vorteil ist die modulare Bauweise mit Elementen von jeweils 1 m Länge. Kommt es zum Ausfall eines Moduls, so können die beiden anderen Module autark weiterarbeiten.



(Rechenanlage RÜB Niedermendig)

Eine vergleichbare Rechenanlage wurde bereits 2024 im RÜB Niedermendig installiert und hat sich bewährt. Die Anlage arbeitet dort ohne Probleme.

Störungen durch verstopfte Pumpen sind seit der Inbetriebnahme der Anlage nicht mehr vorgekommen und der Reinigungsaufwand für das Becken hat sich auf ein Minimum reduziert.

Auf Grund der besonderen Gegebenheiten vor Ort muss ein elektrisch angetriebener Rechen verbaut werden.

Der Angebotspreis für die geplante Rechenanlage in Obermendig beträgt 53.014,50 EUR einschließlich MwSt..

Der Mittelansatz wurde für das Jahr 2025 mit 35.000 € angesetzt. Im Zuge der Planung wurde aber entschieden, vorsorglich ein weiteres Rechelement zu verbauen um auch bei den zunehmenden Starkregenereignissen durch die dann vorhandenen Reserven einen Abfluss über die Rechenanlage zu ermöglichen.

Da vergleichbare Produkte aufgrund des Patentschutzes am Markt derzeit nicht existieren, ist im vorliegenden Fall eine freihändige Vergabe unter Einholung von nur einem Angebot nach § 3 VOB/A möglich.

**Hinweis zur Finanzierung:**

Mittelansatz 2025 Konto-Nr. 352102: 35.000 €

Die Mittel können durch Einsparungen bei Konto Nr. 01421 (Baukostenzuschuss Zentralkläranlage Mendig) bereitgestellt werden, da sich dort die Fertigstellung von Baumaßnahmen nach 2026 verschiebt und somit Teile der veranschlagten Mittel im Wirtschaftsplan 2025 nicht auszahlungswirksam werden.

**Beschluss:**

Der Werkausschuss beschließt die Firma WAS GmbH aus Friedewald mit der Lieferung und Montage der Siebrechenanlage zum Angebotspreis i.H.v. 53.014,50 EUR (brutto) zu beauftragen. Gleichzeitig stimmt der Werkausschuss der überplanmäßigen Ausgabe zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

**Tagesordnungspunkt: 7**

**Jahresvertragsarbeiten Kanalinspektion und Grubenentleerung VG Mendig 2025-2028**

**Sachverhalt:**

Der Eigenbetrieb hat für den Betriebszweig Abwasserwerk die Jahresvertragsarbeiten Kanalinspektion und Grubenentleerung in der Verbandsgemeinde für die Jahre 2025 – 2028 neu auszuschreiben. Der laufende Vertrag mit der Fa. Schreiber aus Neuwied läuft nach drei Jahren, zum 30.06.2025, aus.

Die Arbeiten umfassen die Kanalreinigung, TV-Inspektion und Grubenentleerung im Bereich der Verbandsgemeinde Mendig. Reinigung und Inspektion beziehen sich hier insbesondere auf einzelne Haltungen oder Hausanschlüsse, seltener auf komplette Straßenzüge. Dabei sind insbesondere die vorhandenen Stauraumkanäle und Pumpstationen turnusmäßig zu reinigen. Die Reinigung und Inspektion kompletter Ortslagen ist nicht Gegenstand dieser Ausschreibung.

Weiterhin gehört auch die Abfuhr der im Verbandsgemeindegebiet noch vorhandenen Abwassersammelgruben und Kleinkläranlagen zum Umfang der Ausschreibung. Die Vertragslaufzeit beträgt wieder 3 Jahre und beginnt am 01.07.2025.

Die öffentliche Ausschreibung wird derzeit vorbereitet und in Kürze veröffentlicht, so dass die Vergabe noch im Juni erfolgen kann.

**Hinweis zur Finanzierung:**

Die erforderlichen Mittel werden jedes Jahr im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes berücksichtigt.

**Beschluss:**

Der Werkausschuss ermächtigt den Werkleiter, den Auftrag nach erfolgter Ausschreibung an den wirtschaftlich günstigsten Bieter zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	X
Zustimmungen	./.
Ablehnungen	./.
Stimmenenthaltungen	./.

**Tagesordnungspunkt: 8**  
**Mitteilungen**

Keine Mitteilungen.

---

Vorsitzender  
Jörg Lempertz

---

Schriftführer  
Jennifer Simon