

<b>Gremium:</b>	<b>Sitzungsart:</b>	<b>Zuständigkeit:</b>	<b>Datum:</b>
Gemeinderat Volkesfeld	öffentlich	Entscheidung	12.12.2024

<b>Verfasser:</b> Marco Laux	<b>Fachbereich 4</b>
------------------------------	----------------------

### **Tagesordnung:**

#### **Auftragsvergabe für die Planungsleistungen zur Erschließung des NBG "Am Riethel"**

Ausschlussgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

#### **Sachverhalt:**

Für das geplante Neubaugebiet „Am Riethel“ wurde die formelle Offenlage ordnungsgemäß durchgeführt. In der heutigen Sitzung soll der Satzungsbeschluss gefasst werden. Um die Bebauung der Grundstücke schnellstmöglich zu ermöglichen, soll die Planung zur Erschließung des Neubaugebiets in den kommenden Monaten starten.

Zum aktuellen Zeitpunkt werden die Baukosten für die Erschließung auf rund 270.000 € geschätzt. Diese teilen sich wie folgt auf:

- Straßenbau: ca. 40.000 €
- Kanalbau: ca. 162.000 €
- Wasserleitungsbau: ca. 68.000 €

Diese Kosten wurden im Haushaltsplan für das Jahr 2025 berücksichtigt. Zusätzlich wurden Mittel für folgende Maßnahmen eingeplant:

- ein Beweissicherungsverfahren,
- eine Baugrunduntersuchung,
- eine Kampfmittelerkundung sowie
- die Planung der Erschließungsanlage.

Für die Planungskosten wurden folgende Beträge vorgesehen:

- Straßenbau: 10.000 €
- Kanal und Wasserleitung: 36.000 €

Die genannten Kostenannahmen berücksichtigen sowohl eine mögliche Kostensteigerung als auch unvorhergesehene besondere Leistungen. Die geschätzten Kosten für die Planungsleistungen liegen unter 25.000 € netto (29.750 € brutto). Gemäß Nr. 5.2.2 der Verwaltungsvorschrift Öffentliches Auftragswesen in Rheinland-Pfalz sowie den Regelungen der Gemeinde Volkesfeld ist es daher zulässig, die Verhandlungen direkt mit einem einzigen Planungsbüro zu führen.

Die Verwaltung schlägt vor, das Ingenieurbüro Schneider Schneider Umwelt GmbH aus Mendig mit der Planung zu beauftragen. Dieses Büro hat bereits vergleichbare Projekte in der Verbandsgemeinde Mendig erfolgreich umgesetzt und ist zudem mit der Planung und Bauleitung des Projektes „Kaulstraße“ beauftragt.

#### **Hinweis zur Finanzierung:**

Unter der Buchungsstelle 522501.096110.19.25 sind für das Jahr 2025 65.000,- € für die Projektkosten des Straßenbaus eingeplant und unter der Buchungsstelle 522501.096130.19.25 sind für das Jahr 2025 266.000,- € für die Projektkosten des Kanal- und Wasserleitungsbaus eingeplant.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat stimmt der Verhandlungsvergabe der Planungsleistungen für das Neubaugebiet „Am Riethel“ an das Ingenieurbüro Schneider Schneider Umwelt GmbH aus Mendig zu. Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, den entsprechenden Auftrag zu vergeben.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig  
Zustimmungen  
Ablehnungen  
Stimmenenthaltungen