

Gremium:	Sitzungsart:	Zuständigkeit:	Datum:
Gemeinderat Rieden	öffentlich	Entscheidung	11.12.2023

Verfasser: Frank Kaschner	Fachbereich 4
----------------------------------	----------------------

Tagesordnung:

Auftragsvergabe Architektenleistung Pfarrhaus Kirchstraße

Ausschlussgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

Sachverhalt:

Das ehemalige Pfarrhaus soll nach dem vom Landkreis geförderten Konzept zu einem "RegioHub" modernisiert und umgebaut werden. Ein grobes Nutzungskonzept wurde von der Ortsgemeinde bereits erstellt und ist auf grundsätzliche Zustimmung des Gemeinderates gestoßen.

Im Landkreis Mayen-Koblenz sollen bis zu sechs solcher "RegioHubs" entstehen. "RegioHubs" sind multifunktionale Arbeits- und Transferorte. Rund um ein Co-Working-Angebot, also anmietbare Schreibtische oder Büros in einem Gemeinschaftsgebäude, sollen dort weitere bedarfsorientierte analoge und digitale Nutzungsmöglichkeiten entstehen (Quelle: <https://Myk10.de>).

Um das zukünftige Nutzungskonzept vorzubereiten, und um eine verlässliche Kostenschätzung für die Gesamtmaßnahme erstellen und die entsprechende Nutzungsänderung beantragen zu können, ist die Beauftragung eines Architekturbüros erforderlich.

Hinweis zur Finanzierung:

Für die Architektenleistung des Projekts (Grundlagenermittlung, Vorplanung, Energie, Moderation, Koordination) stellt der Kreis in seinen Förderrichtlinien „Smart Cities“ ein Budget i.H.v. bis zu 30.800 EUR zur Verfügung. Im Haushalt 2023 der Ortsgemeinde sind keine Mittel veranschlagt. Da bei Buchungsstelle 541101.048240.4.14 400.000 EUR im Haushaltsansatz enthalten sind, diese in 2023 nur in geringfügigem Umfang benötigt werden, ist eine ausreichende Deckung sichergestellt. Für Leistungen im Haushaltsjahr 2024 wird ein entsprechender Ansatz im Haushaltsplan veranschlagt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung Planungsangebote anzufordern und ermächtigt den Bürgermeister zur Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Anbieter.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zustimmungen

Ablehnungen

Stimmenenthaltungen