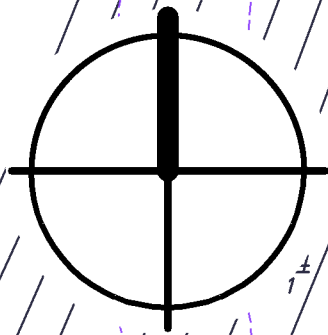




Rechts am Schletterweg

Flur 8

Links am Schletterweg

Bell

Im Mollloch

STÄDTEBAULICHE WERTE:
PLANGEBIETSGRÖSSE: ca. 2,37 ha
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE: ca. 2.357 m²
STRASSE SPÄTERE ERWEITERUNG: ca. 108 m²
WIRTSCHAFTSWEG: ca. 485 m²
MULLTÖNNENSAMMELSTELLE: ca. 20 m²
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE: ca. 2.491 m²
PRIVATE GRÜNFLÄCHE: ca. 982 m²
NETTOBAULAND: ca. 17.295 m²
ANZAHL NEUE BAUPLÄTZE: 28
DURCHSCHNITTL. GRÖSSE: ca. 618 m²

GESTALTUNGSENTWURF
"GÄNSEHALS" Alternative 2
ORTSGEMEINDE BELL
VERBANDSGEMEINDE MENDIG

MASSSTAB: 1:1.000 FORMAT: 0,40x0,40=016m² PROJ.-NR.: 12 497 DATUM: 22.03.2021

BEARBEITUNG:

KARST INGENIEURE GMBH
STÄDTEBAU ■ VERKEHRSWESEN ■ LANDSCHAFTSPLANUNG



85289 NÖRTERSBAUSEN
AM BREITEN WEG 1
TELEFON 02806/9838-0
TELEFAX 02806/9838-38
info@karst-ingenieure.de
www.karst-ingenieure.de