

<b>Gremium:</b>	<b>Sitzungsart:</b>	<b>Zuständigkeit:</b>	<b>Datum:</b>
Haupt- und Finanzausschuss Rieden	öffentlich	Entscheidung	17.02.2020

<b>Verfasser:</b> Silvana Monschauer	<b>Fachbereich 3</b>
--------------------------------------	----------------------

## Tagesordnung:

### Realsteuerhebesätze

Ausschließungsgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

### Sachverhalt:

Im Haushaltsrundschreiben 2020 des Ministerium des Innern und für Sport Rheinland-Pfalz vom 25.10.2019 wird angeführt, dass die Haushalts- und Finanzsituation einiger Gemeinden nach wie vor angespannt ist und der gebotene Haushaltsausgleich im Ergebnis- und Finanzhaushalt vielfach nicht erreicht wird.

Insbesondere Gemeinden mit unausgeglichenen Ergebnis- und Finanzhaushalten sind permanent und auch über die im Rahmen des „Kommunalen Entschuldungsfonds Rheinland-Pfalz“ (KEF-RP) vereinbarten Maßnahmen hinaus gefordert, langfristig wirksame Konsolidierungsmaßnahmen zu verwirklichen.

Die Kommunalberichte des Rechnungshofes Rheinland-Pfalz zeigen regelmäßig Möglichkeiten auf, die zu einer Verbesserung der kommunalen Haushalts- und Finanzsituation führen können. Im Kommunalbericht 2019 wird ausgeführt: Kommunen, die den gesetzlich gebotenen Haushaltsausgleich verfehlen, müssen zur Beseitigung dieses Zustandes alles tun, um die Deckungslücke soweit als möglich zu schließen. Gleichwohl lagen die Hebesätze der Grundsteuer B immer noch weit unterhalb dessen, was die Rechtsprechung als zulässig erachtet hat.

Die Landesregierung hält es für unabdingbar, den Empfehlungen des Rechnungshofs zur Ausschöpfung der Einnahmequellen und vor allem zur Reduzierung des vielerorts hohen Ausgabeniveaus zu folgen.

Bereits bei den Genehmigungsschreiben des Haushaltsplanes 2019 hat die Ortsgemeinde Rieden unter Bezugnahme auf das Haushaltsrundschreiben 2019 vom 25.10.2018 die Feststellung/Anmerkung erhalten, dass eine Anpassung der Realsteuerhebesätze – insb. des Hebesatzes der Grundsteuer B – zu einer nachhaltigen Haushaltskonsolidierung beitragen kann.

Die Nivellierungssätze belaufen sich gem. den Orientierungsdaten zur Haushaltsplanung 2020 vom 10.10.2019

- für die Grundsteuer A auf 300 v. H.
- für die Grundsteuer B auf 365 v. H.
- für die Gewerbesteuer (IV. Quartal 2018) auf 296,7 v. H.  
(Hinweis: Die weiterzuleitende Gewerbesteuerumlage beläuft sich auf 64 v. H. <sup>\*)</sup>)
- für die Gewerbesteuer (I. bis III. Quartal 2019) auf 301,0 v. H.  
(Hinweis: Die weiterzuleitende Gewerbesteuerumlage beläuft sich auf 35 v. H. <sup>\*)</sup>)

<sup>\*)</sup> Zur Gewerbesteuerumlage: Ab dem Jahr 2020 wird der Landesvervielfältiger aufgrund Wegfall der Erhöhung für den Solidaripakt um 29 Prozentpunkte abgesenkt.

**Bei Anhebungen oberhalb der Nivellierungssätze fließen die daraus erzielten Erträge nicht in die Umlageberechnung mit ein und verbleiben in voller Höhe bei der Ortsgemeinde.**

**Bei der Gewerbesteuer ist dahingehend zu berücksichtigen, dass die Gewerbesteuerumlage weiterzuleiten ist.**

Die aktuellen Hebesätze der Stadt Mendig sowie der Ortsgemeinden Bell, Rieden, Thür und Volkesfeld betragen:

Realsteuerhebesätze 2019 in v. H.	Bell	Mendig	Rieden	Thür	Volkesfeld
Grundsteuer A	310	300	300	310	300
Grundsteuer B	410	460	410	410	380
Gewerbesteuer	365	370	365	365	365

Eine Übersicht über die Auswirkungen der Anhebung der Realsteuerhebesätze ist der Anlage beigefügt.

Ebenfalls ist eine Übersicht über die Hebesätze von Gemeinden mit annähernd gleichen Einwohnerzahlen beigefügt. Die Verwaltung bittet jedoch um Beachtung, dass die Hebesätze der rheinland-pfälzischen Kommunen lt. Kommunalbericht 2019 im Vergleich zu anderen Flächenländern generell als zu niedrig angesehen werden.

Bezüglich der Grundsteuerreform wird seitens der Verwaltung darauf hingewiesen, dass hier verschiedene Übergangsfristen zur Umsetzung berücksichtigt werden. Erst ab dem Jahr 2025 soll die Grundsteuer zum ersten Mal nach dem neuen System eingezogen werden. Bis dahin gelten noch die bisherigen Regelungen.

Die Festsetzung der Realsteuerhebesätze erfolgt in der Haushaltssatzung. Änderungen sind nur bis zum 30.06. des laufenden Jahres möglich (s. VV Nr. 1.2 zu § 97 GemO).

Wir weisen darauf hin, dass eine Änderung der Hebesätze im laufenden Haushaltsjahr einer Nachtragshaushaltssatzung und eines Nachtragshaushaltsplanes bedarf.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die Realsteuerhebesätze wie folgt festzusetzen und dies in der Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan 2020 entsprechend zu berücksichtigen:

Grundsteuer A      Hebesatz \_\_\_\_\_ v. H.  
Grundsteuer B      Hebesatz \_\_\_\_\_ v. H.  
Gewerbesteuer      Hebesatz \_\_\_\_\_ v. H.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

Zustimmungen

Ablehnung

Stimmenenthaltungen