

<b>Gremium:</b>	<b>Sitzungsart:</b>	<b>Zuständigkeit:</b>	<b>Datum:</b>
Stadtrat Mendig	öffentlich	Entscheidung	24.09.2019

<b>Verfasser:</b> Simone Martini	<b>Fachbereich 4</b>
----------------------------------	----------------------

### **Tagesordnung:**

#### **Dorferneuerung (DE) der Stadt Mendig - Bereich Obermendig - Dorfmoderation und Fortschreibung des DE-Konzeptes**

Ausschlussgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

#### **Sachverhalt:**

Bei einer Begehung der DE-Kommission mit Vertretern der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) Trier sowie der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz, Ende 2018, wurde das veraltete DE-Konzept angesprochen. Für zukünftige Projekte sei die Fortschreibung des Konzeptes ratsam.

Das Ministerium des Innern und für Sport RLP hat im Frühjahr 2019 die Förderneuregelungen in der Dorferneuerung ab dem Programmjahr 2019 bekanntgegeben.

Auch für Nicht-Schwerpunktgemeinden besteht künftig die Fördermöglichkeit der Konzepterstellung bzw. die Fortschreibung bestehender veralteter Konzepte, die nach fachlicher Prüfung durch den jeweiligen DE-Beauftragten als notwendig für die gemeindliche Entwicklung erachtet wird. Das zurzeit gültige Dorferneuerungskonzept für den Stadtteil Obermendig stammt aus dem Jahr 1992.

Die Fortschreibung des DE-Konzeptes und die Moderation sind Voraussetzung für verschiedene zukünftige Förderungen und sollten von der Stadt Mendig zügig angegangen werden. Im Zuge der Fortschreibung des DE-Konzeptes werden der Stadt Mendig für den Bereich Obermendig die Stärken, Defizite, Schwerpunkte und Entwicklungsmöglichkeiten aufgezeigt. Der Stadtrat wird in die Fortschreibungsplanung mit einbezogen, das abschließende Konzept wird dem Rat zur endgültigen Entscheidung vorgelegt.

Im Bereich der Fördermöglichkeiten für private Dorferneuerungsvorhaben wäre die Dorfmoderation ein hilfreiches Instrument.

Eine Fortschreibung des DE-Konzeptes setzt voraus, dass eine Dorfmoderation durchgeführt wird.

Das Büro Christiane Hicking, Adenau, wurde aufgefordert, jeweils ein Honorarangebot für die Fortschreibung DE-Konzept und die Dorfmoderation abzugeben. Aus Sicht der Verwaltung wäre das Büro Christiane Hicking für die anstehenden Planungsleistungen in Obermendig sehr geeignet. Dieses Büro kann zahlreiche Referenzen im Bereich der Dorferneuerung vorweisen und hat bereits in der Ortsgemeinde Rieden die Dorfmoderation als auch die Fortschreibung des DE-Konzeptes erfolgreich durchgeführt.

Das Land fördert die Fortschreibung des DE-Konzeptes mit 80 % der zuwendungsfähigen Kosten, maximal 9.000 Euro. Die Förderung des Landes für die Durchführung der

Dorfmoderation liegt ebenfalls bei 80 % der zuwendungsfähigen Kosten, jedoch maximal 12.000 Euro.

Die entsprechenden Förderanträge wurden von Seiten der Verwaltung bereits auf den Weg gebracht.

Der Beschluss zur Fortschreibung des DE-Konzeptes sowie die Durchführung einer Dorfmoderation ist für die Beantragung einer Förderung notwendig.

Etwasige Auftragsvergaben werden zu einem späteren Zeitpunkt beschlossen.

**Hinweis zur Finanzierung:**

Die entsprechenden Ansätze werden in der Haushaltsplanung für 2020 ff. entsprechend berücksichtigt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat Mendig nimmt den Sachverhalt zu Kenntnis und beschließt die Fortschreibung des DE-Konzeptes sowie die Durchführung der Dorfmoderation für den Stadtteil Obermendig.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig  
Zustimmungen  
Ablehnung  
Stimmenenthaltungen