

Gremium:	Sitzungsart:	Zuständigkeit:	Datum:
Gemeinderat Bell	öffentlich	Entscheidung	25.02.2019

Verfasser: Ursula Hatzmann	Fachbereich 4
-----------------------------------	----------------------

Tagesordnung:

15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Mendig zur Erweiterung der Polizeiautobahnstation im Bereich "Laacher-See-Straße/B262", Gemarkung Mendig; Zustimmung der Ortsgemeinde gemäß § 67 Abs. 2 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO)

Ausschließungsgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

Sachverhalt:

Entsprechend § 67 GemO muss bei der Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung des Flächennutzungsplanes die Zustimmung der Ortsgemeinden eingeholt werden.

Der § 67 Abs. 2 GemO hat folgenden Wortlaut:

*„Den Verbandsgemeinden wird gemäß § 203 Abs. 2 des Baugesetzbuches die Flächennutzungsplanung übertragen. Die endgültige Entscheidung des Verbandsgemeinderates über die Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung des Flächennutzungsplanes **bedarf der Zustimmung der Ortsgemeinden**. Die Zustimmung gilt als erteilt, wenn mehr als die Hälfte der Ortsgemeinden zugestimmt hat und in diesen mehr als zwei Drittel der Einwohner der Verbandsgemeinde wohnen. Sofern Änderungen oder Ergänzungen des Flächennutzungsplanes die Grundzüge der Gesamtplanung nicht betreffen, bedürfen sie nur der Zustimmung derjenigen Ortsgemeinden, die selbst oder als Nachbargemeinden von den Änderungen oder Ergänzungen berührt werden. Kommt eine Zustimmung nach Satz 3 und Satz 4 nicht zustande, so entscheidet der Verbandsgemeinderat mit einer Mehrheit von zwei Dritteln der gesetzlichen Zahl seiner Mitglieder.“*

In der Sitzung des Verbandsgemeinderates am 12.12.2018 wurde die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Laacher-See-Straße/B262“, Gemarkung Mendig, zur Erweiterung der Polizeiautobahnstation beschlossen. Durch die Änderung soll die Ausdehnung des Sondergebietes (SO-Gebiet) „Hubschrauberlandeplatz, Polizeiautobahnstation und Autobahnmeisterei“ ermöglicht werden.

Die Planzeichnung zur 15. Änderung sowie die Begründung sind als Anlagen beigefügt.

Hinweis zur Finanzierung:

Für die Ortsgemeinde entstehen keine Kosten.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Mendig zur Erweiterung der Polizeiautobahnstation, im Bereich „Laacher-See-Straße/B262“, Gemarkung Mendig, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zustimmungen

Ablehnung

Stimmenenthaltungen