

Gremium:	Sitzungsart:	Zuständigkeit:	Datum:
Stadtrat Mendig	öffentlich	Entscheidung	29.01.2019

Verfasser: Frank Kaschner	Fachbereich 4
----------------------------------	----------------------

Tagesordnung:

Auftragsvergabe Sanierung Bad Blumenstraße Wohnung EG

Ausschlussgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

Sachverhalt:

Die Stadt Mendig ist Eigentümerin des Anwesens Blumenstraße 12. Die Sanierung des Badezimmers in der Wohnung des Erdgeschosses ist dringend notwendig und wurde beschränkt ausgeschrieben. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 20.12.2018 lag nur 1 Angebot der Firma Lorenz aus Thür vor. Gleichzeitig reichte die Fa. Lorenz ein Nebenangebot ein.

Ausgeschrieben wurde die Demontage von Badewanne, WC und Handwaschbecken. Die Badewanne soll auf Wunsch der Mieterin durch eine Dusche ersetzt werden. Die Wand-, Boden- und Deckenflächen sollen neu gefliest bzw. gestrichen werden.

Mit den Sanierungsarbeiten im Bad wurde gleichzeitig die Erneuerung der Wasser- und Abwasserleitungen vom Keller bis zum 1. Obergeschoss mit ausgeschrieben. Bei einer späteren Fortführung der Sanierungsarbeiten in den oberen Geschossen kann dann auf ein Öffnen der neuen Wandflächen im Erdgeschoss verzichtet werden. Diese Arbeiten schlagen im Leistungsverzeichnis (LV) mit einem Teilbetrag in Höhe von ca. 3.300,- € zu Buche.

Die Gesamtsumme des Hauptangebotes beläuft sich auf 14.531,70 € (einschl. MwSt.).

Das Nebenangebot der Firma Lorenz beinhaltet eine geänderte Ausführung der Wandflächen. Die im LV geforderte Wandverkleidung mit großformatigen HPL Platten wurde hier alternativ mit einer Fliesenbekleidung angeboten.

Die Gesamtsumme des Nebenangebotes beträgt 11.596,53 € (einschl. MwSt.).

Die Verwaltung schlägt aus wirtschaftlichen Gründen vor, der Fa. Lorenz den Zuschlag auf das vorliegende Nebenangebot zu erteilen.

Hinweis zur Finanzierung:

522601-523100 → 8.000,- für Sanierung Bad + 3.000,- € für laufende Unterhaltung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag an die Firma Lorenz zu einem Gesamtpreis von 11.596,53 € (einschl. MwSt.) zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zustimmungen

Ablehnung

Stimmenenthaltungen