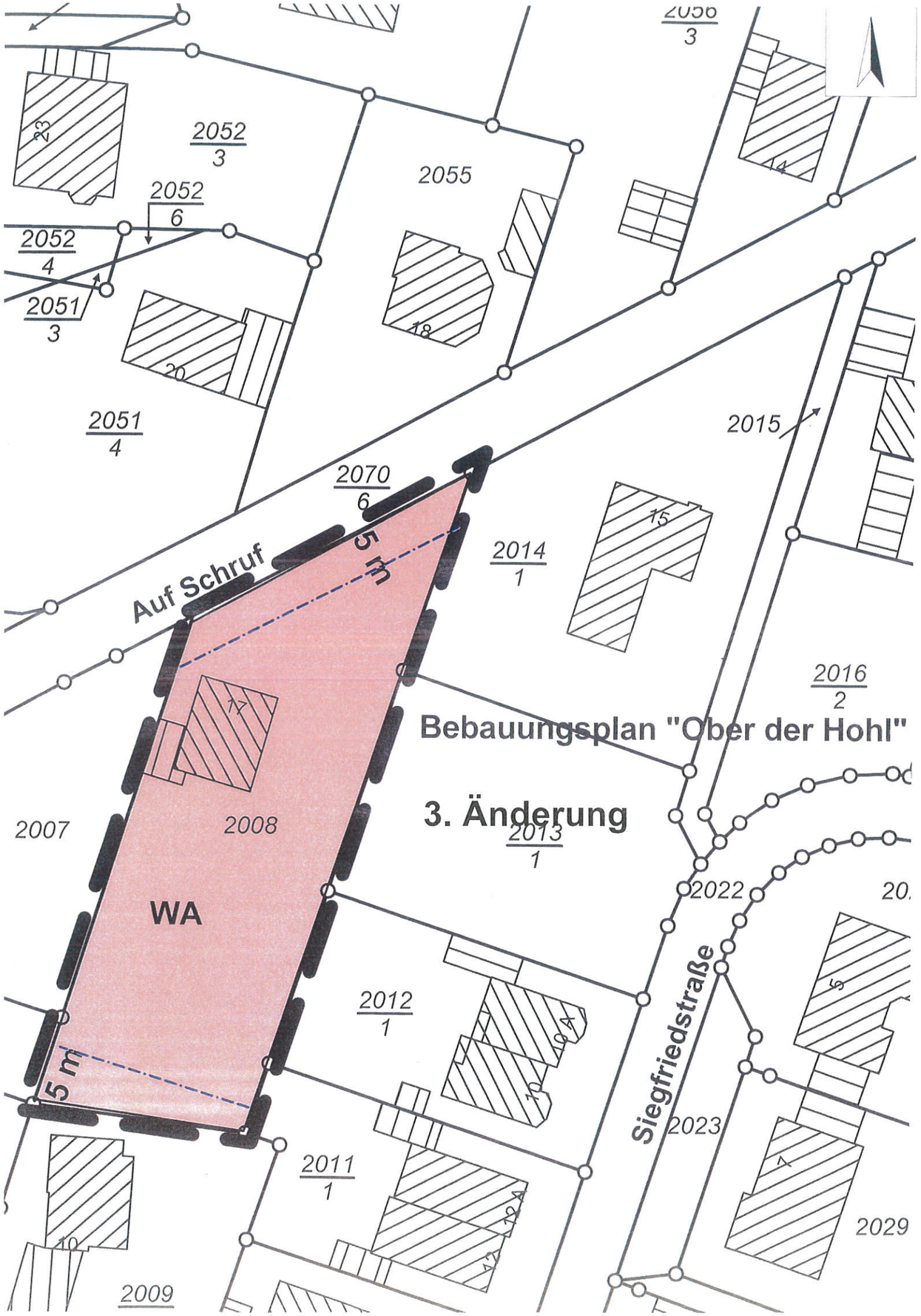

Zeichenerklärung

Die mit (H) gekennzeichneten Erläuterungen gelten als Hinweise, alle übrigen gelten als Festsetzungen.

Nachrichtliche Übernahme

o----------o Parzellengrenze (H)

2008 Flurstücknummer (H)

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 1 Abs. 4, 5, 6 und 9 BauNVO)

WA allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

Überbaubare Grundstücksfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

Baugrenze (§ 23 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

Plangebietsgrenze

5,0 Maßangabe (m)

Verfahrensübersicht

Aufstellungsbeschluss

Am 28.06.2016 wurde die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Ober der Hohl" gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 a BauGB vom Rat der Stadt Mendig beschlossen.

Mendig, den

-Siegel-

Ammel, Stadtbürgermeister

Öffentlichkeitsbeteiligung

In der Zeit vom 14.07.2016 bis 28.07.2016 wurde die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 13.07.2016.

Mendig, den

Ammel, Stadtbürgermeister -Siegel-

Auslegungsverfahren

Das Auslegungsverfahren gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom 14.11.2016 bis 14.12.2016 (einschl.) durchgeführt.
Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 21.08.2017 beteiligt.

Mendig, den

-Siegel-

Ammel, Stadtbürgermeister

Satzungsbeschluss

Am beschloss der Rat der Stadt Mendig den Bebauungsplan „Ober der Hohl" gem. § 10 BauGB als Satzung.

Mendig, den

-Siegel-

Ammel, Stadtbürgermeister

Ausfertigung

Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1 : 500 und den textlichen Festsetzungen, stimmt mit allen ihren Bestandteilen mit dem Willen des Rates der Stadt Mendig überein. Das für den Bebauungsplan vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.

Mendig, den

- Siegel-

Ammel, Stadtbürgermeister

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan ist gem. § 10 (3) BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden und tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Mendig, den

-Siegel-

Ammel, Stadtbürgermeister

Bebauungsplan „Ober der Hohl" 3. Änderung

Verbandsgemeinde:	Mendig	Gemarkung:	Niedermendig
Maßstab:	1 : 500	Flur:	11

Verbandsgemeindeverwaltung Mendig
Fachbereich 4
Marktplatz 3, 56743 Mendig

Tel: 02652/9800-44
Fax: 02652/980049
e-Mail: u.hatzmann.vg@mendig.de