

Gremium:	Sitzungsart:	Zuständigkeit:	Datum:
Gemeinderat Bell	öffentlich	Entscheidung	07.11.2017

Verfasser: Andreas Loeb	Fachbereich 4
--------------------------------	----------------------

Tagesordnung:

Antrag der CDU: Machbarkeitsstudie zur Wirtschaftlichkeit eines Dorfladens in der Gemeinde Bell; Auftragserteilung

Ausschlussgründe nach § 22 GemO liegen für folgende Personen vor, so dass diese an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt haben:

Sachverhalt:

Wie dem Gemeinderat zwischenzeitlich bekannt ist, wird die Bäckerei und Gasstätte der Fam. Handeck ihren Betrieb zum Ende des Jahres 2018 aufgeben. Damit schließen an zentraler Stelle des Ortes gleichzeitig eine Bäckerei sowie eine Gaststätte. Die Gemeinde sieht für die weitere positive Entwicklung des Ortes die Notwendigkeit, dass auch nach dieser Zeit ein attraktives Angebot für die Beller Bevölkerung innerhalb des Ortes, an zentraler Stelle, vorhanden ist. Es soll nun geprüft werden, ob an dieser Stelle ein Dorfladen entstehen könnte. Ob ein solcher Betrieb in Bell wirtschaftlich tragfähig sein kann, soll im Rahmen einer Machbarkeitsstudie ermittelt werden.

Das Land Rheinland-Pfalz hat zur Unterstützung der Kommunen vor mehr als fünf Jahren das Dorfladenberatungsprojekt „M-Punkt RLP“ ins Leben gerufen.

Dieses Projekt unterstützt Kommunen von der ersten Idee bis zur Geschäftseröffnung.

In den vergangenen Jahren konnten hierüber landesweit 31 Dorfläden realisiert werden.

Die Gemeinden können sich hierzu mit ihren Überlegungen und Ideen an „M-Punkt RLP“ wenden und eine Erstberatung in Anspruch nehmen. Sind dann die Voraussetzungen gegeben, folgt eine Machbarkeitsstudie. Fällt diese positiv aus, beginnt die eigentliche Beratungsphase, die auch mehrere Jahre in Anspruch nehmen kann. Die Beratung umfasst alle Fragen rund um die Errichtung, Förderung und Finanzierung und den langfristigen Betrieb. Ohne wirtschaftliche Tragfähigkeit werden Projekte nicht weiterverfolgt. Allerdings berät „M-Punkt RLP“ in diesen Fällen zu alternativen Lösungen wie etwa rollenden Läden oder Wochenmärkten, um eine Versorgung vor Ort zu etablieren.

Die Kosten für die Machbarkeitsstudie belaufen sich auf 850 EUR. Diese Kosten fallen jedoch nur dann an, wenn das Ergebnis der Studie positiv ausfällt. Sollte das Ergebnis hingegen negativ ausfallen, entstehen der Gemeinde keine Kosten.

Hinweis zur Finanzierung:

Entfällt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt den Auftrag zur Durchführung einer Machbarkeitsstudie zur wirtschaftlichen Tragfähigkeit eines Dorfladens in der Gemeinde Bell an M.Punkt RLP, Trier und stimmt der Auszahlung der dafür notwendigen Kosten i.H.v. 850,00 EUR zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
Zustimmungen
Ablehnung
Stimmenenthaltungen