

Bebauungsplan
„Am Forstberg Teil B“ 7. Änderung
Gemeinde Bell, Gemarkung Bell, Flur 5
Maßstab 1 : 500

Zeichenerklärung

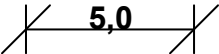
Die mit (H) gekennzeichneten Erläuterungen gelten als Hinweise, alle übrigen gelten als Festsetzungen.

Nachrichtliche Übernahme

	Parzellengrenze	(H)
503/161	Flurstücksnummer	(H)

Hinweise und Festsetzungen

 Plangebietsgrenze

 Maßangabe (m)

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nrn. 1)

 Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

Überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

 Baugrenze (§ 23 BauNVO)

Weitere Festsetzungen s. § 3 des Satzungstextes